

e, p.c. Egr. arch.  
**Adriano Stievanin**  
Via Roma, 23/a  
**35020 Saonara PD**

**Oggetto:** CONVOCAZIONE CONFERENZA DI SERVIZI ISTRUTTORIA di cui all'art. 14, co. 1, della legge 7 agosto n. 241, indetta ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160 e dell'art. 4, della Legge Regionale 31 dicembre 2012, n. 55.

**CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA ARTIGIANALE A COMMERCIALE  
CONTESTUALMENTE ALLE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E  
ADEGUAMENTO SANITARIO, ANTINCENDIO E TECNOLOGICO.**  
ditta: MASIERO FAUSTO

### **INDIZIONE E CONVOCAZIONE**

In relazione all'istanza presentata dalla ditta in oggetto, con sede a SAONARA, via Vigonovese, 9, agli atti del protocollo di questo servizio n. 9545 del 20/10/2016, volta al rilascio del titolo abilitativo per l'intervento citato e relativo al complesso produttivo ubicato nel Comune di SAONARA, fraz. Villatora, VIA III NOVEMBRE, 50;

**DATO ATTO** che il richiedente ha richiesto l'attivazione del procedimento SUAP in variante al vigente PAT/PI, così come previsto dall'art. 4 della LR n. 55/2012, in quanto l'intervento prevede la modifica della destinazione d'uso di un fabbricato, al fine dell'insediamento di una nuova media struttura di vendita;

**CONSIDERATO** che l'intervento richiesto non rientra tra quelli soggetti al procedimento unico di cui all'articolo 7 del DPR 160/2010, in quanto, il nuovo fabbricato da realizzare ricade in area classificata dal vigente Piano degli Interventi ZTO agricola - sottozona E3;

**RITENUTO** quindi di indire la conferenza di servizi istruttoria prevista dall'art. 14 co. 1, della legge 7 agosto n. 241, così come previsto dal combinato disposto di cui agli artt. 8, comma 1, del decreto Presidente della Repubblica 7 settembre 2010 n. 160 e dall'art. 4 della Legge Regionale 31 dicembre 2012, n. 55;

si comunica che, non essendo individuati motivi ostativi, **viene indetta la conferenza dei servizi** sopra citata in base alle disposizioni di Legge menzionate.

La prima riunione della conferenza di servizi, da tenersi in seduta pubblica e alla quale sono invitati a partecipare i soggetti in indirizzo, è convocata per il giorno **giovedì 10 novembre 2016 ore 12:00**, presso il Settore Pianificazione Territoriale ed Urbanistica della Provincia di Padova, in Piazza Bardella, 2, 7° piano, Padova.

In detta sede saranno presentati ed esplicitati tutti gli elaborati progettuali relativi al procedimento e sarà valutata preliminarmente la possibilità di pervenire alla formazione di una proposta di variante urbanistica ai sensi dell'art. 8, del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 4 della LR 55/2012, in relazione alla pratica in oggetto citata.

Si rammenta che, ai sensi dell'art. 14/ter, della L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni:

- ciascun ente o amministrazione convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato **ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante** la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso;

- alle riunioni della conferenza possono essere invitati gli interessati, inclusi i soggetti proponenti il progetto eventualmente dedotto in conferenza;
- all'esito dell'ultima riunione, e comunque non oltre il termine di 45gg. dalla data sopra indicata, l'amministrazione procedente adotta la determinazione motivata di conclusione della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater, L. 241/1990, sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni partecipanti alla conferenza tramite i rispettivi rappresentanti. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante **non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3, art. 14-ter, L. 241/1990 la propria posizione**, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza.

Si dispone inoltre la pubblicazione immediata dell'avviso di indizione per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line del Comune e alla sezione Amministrazione Trasparente del sito web del Comune.

L'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento  
Sportello Unico Attività Produttive  
*geom. Andrea Farinelli*  
[firmato digitalmente]



All.ti:

relazione del responsabile del procedimento;  
relazione del tecnico progettista;  
elaborato tecnici – tavole da n. 1 a n. 5.

Adempimenti ex artt. 4 e 5 L. 241/90:

UNITÀ ORGANIZZATIVA: Area Gestione del Territorio  
SEDE: piazza Maria Borgato Soti, 11 - 35020 SAONARA  
Responsabile dell'Area geom. Andrea Farinelli  
Responsabile del procedimento: geom. Andrea Farinelli  
Tel. 049 09 96 441 – Fax 049 644 662  
e-mail: [andrea.farinelli@comune.saonara.pd.it](mailto:andrea.farinelli@comune.saonara.pd.it)  
Pec: [protocollo@pec.comune.saonara.pd.it](mailto:protocollo@pec.comune.saonara.pd.it)