



COMUNE DI SAONARA

PROVINCIA DI PADOVA

Decorato con medaglia d'argento al merito civile per l'eccidio del 28 Aprile 1945

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

Prot. n. 0004237 del 06/05/2016

AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATE ALLA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE DI N. 2 "CASETTE DEL LATTE" IN SAONARA E NELLA FRAZIONE DI TOMBELLE

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per la concessione di suolo pubblico, per un periodo di 4 anni, al fine dell'installazione e la gestione di n. 2 casette del latte nei centri di Saonara e Tombelle. Le manifestazioni di interesse presentate hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la disponibilità a essere invitati a partecipare alla selezione per l'affidamento in argomento.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, trattasi semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Le ditte interessate a partecipare alla procedura di concessione di suolo pubblico per l'installazione di n. 2 casette del latte, devono presentare apposita istanza, debitamente firmata dal legale rappresentante o dal procuratore, redatta secondo il facsimile allegato al presente avviso (**allegato A**), unitamente alla fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità ed il certificato d'iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato per l'esercizio dell'attività oggetto della presente concessione.

L'istanza e la relativa documentazione devono essere fatte pervenire in busta chiusa all'Ufficio Protocollo del Comune, sito in piazza Maria Borgato Soti, 11, Saonara, nel modo in cui il soggetto interessato ritiene più opportuno ed a suo esclusivo rischio, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno martedì 31/05/2016** indicando sulla busta "AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALLA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI N. 3 "CASETTE DEL LATTE" IN SAONARA E NELLE FRAZIONI DI VILLATORA E TOMBELLE.

ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Sarà ad esclusivo carico del concessionario:

- La Fornitura e l'installazione delle strutture amovibili con erogatore del latte per la vendita diretta al consumatore finale di latte crudo filtrato e refrigerato.
- Ogni onere necessario per la l'installazione delle Casette del Latte e comprese le opere di sistemazione delle aree di pertinenza della casette.
- Tutte le Spese di Gestione e Manutenzione delle Casette del Latte compresi i consumi di energia elettrica ed acqua.

ONERI A CARICO DEL CONCEDEENTE (COMUNE DI SAONARA)

- rilascio della concessione di occupazione di suolo pubblico.

REQUISITI

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione le ditte in possesso dei seguenti requisiti:

1. non comprese tra i soggetti impossibilitati a contrarre con la Pubblica Amministrazione a causa dei motivi elencati all'art. 80 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;
2. in possesso di iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato per l'esercizio dell'attività oggetto della presente concessione.

CONDIZIONI PER LA VENDITA DEL LATTE TRAMITE DISTRIBUTORE

I distributori da installare dovranno essere a norma di legge ed, in particolare, per quanto riguarda i requisiti igienico-sanitari. Dovranno inoltre avere le seguenti caratteristiche tecniche minime:

- Sistema di lavaggio ed igienizzazione automatica della zona all'interno del vano di prelievo/erogazione.
- Portabottiglie integrato.
- Il prodotto deve essere tenuto ad una temperatura idonea alla conservazione, costantemente monitorato tramite un termometro digitale collegato all'elettronica di controllo. In caso di superamento della temperatura di cui sopra, il distributore, deve automaticamente porsi fuori servizio in quanto non viene più garantita l'integrità del prodotto.
- I chioschi, amovibili, che conterranno i distributori, dovranno essere realizzati secondo tipologie atte al decoro e ambientazione circostante. I chioschi dovranno essere allacciati ai sottoservizi per quanto concerne le utenze necessarie all'uso, (acqua, energia elettrica, ecc.). Gli stessi dovranno inoltre prevedere uno spazio di prelievo latte e di posizionamento delle apparecchiature/attrezzature necessarie all'approvvigionamento riparato dalle intemperie.
- Il concessionario dovrà provvedere alla costante manutenzione ordinaria, straordinaria e pulizia dell'impianto (distributore e struttura di alloggio) e alla costante pulizia dell'area limitrofa al distributore e dovrà provvedere ad installare, a ridosso o nelle immediate vicinanze, almeno un cestino.
- Il concessionario dovrà mantenere funzionante l'impianto pagandone il canone annuo di occupazione suolo pubblico, eventualmente maggiorato dall'offerta in sede di gara, nonché le utenze (acqua, energia, fognatura, ecc.).

OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

Sono a carico del concessionario:

- a) La richiesta e l'ottenimento di tutte le autorizzazioni/titoli abilitativi relativi alla costruzione e all'uso del chiosco, così come regolamentato in materia da disposizioni

- edilizie, igienico-sanitarie e di settore;
- b) L'ottenimento dei titoli abilitativi per la vendita del latte fresco di mungitura;
 - c) La realizzazione e l'installazione del chiosco e delle relative pertinenze;
 - d) La stipulazione dei contratti di utenza ed il pagamento delle relative utenze;
 - e) L'eventuale corresponsione della tariffa rifiuti;
 - f) il versamento del canone C.O.S.A.P. così come determinato dall'ufficio tributi, che verrà posto a base di gara per l'affidamento in concessione delle aree su cui verranno installati gli erogatori di latte fresco – cassette del latte.
 - g) L'eventuale maggiorazione offerta in sede di gara.

INFORMAZIONI

Per ogni informazione in merito al presente avviso e alla presentazione delle domande, i soggetti interessati potranno rivolgersi all'ufficio tecnico nei seguenti giorni ed orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 al numero 049 0996452/ 049 0996442 o su appuntamento nei giorni di lunedì e mercoledì dalle 09:00 alle 12:00.

La pubblicazione del presente avviso non preclude all'Amministrazione Comunale la facoltà di non assegnare le aree pubbliche per ragioni di opportunità e pubblico interesse.

TRATTAMENTO DEI DATI

L'utilizzo dei dati forniti in sede di presentazione della domanda di avviso esplorativo ha come finalità la predisposizione di un procedimento per l'assegnazione delle aree previste.

La gestione dei dati è informatizzata e manuale.

I dati non saranno comunicati a soggetti terzi.

Si comunica ai sensi della L. 241/90, il Responsabile Procedimento è il geom. Andrea Farinelli, Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, e-mail: andrea.farinelli@comune.saonara.pd.it

Copia del presente avviso e relativo allegato è disponibile nel sito internet: www.comune.saonara.pd.it

IL RESPONSABILE AREA
GESTIONE DEL TERRITORIO
geom. Andrea Farinelli

