

Prot. Num.

Li

COMUNE DI SAONARA
PROVINCIA DI PADOVA

ORIGINALE COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE - N 33
O G G E T T O

**ADOZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE E SCHEMA DI ACCORDO DI
PIANIFICAZIONE PER PREDISPOSIZIONE P.A.T.**

L'anno DUEMILACINQUE, addì QUINDICI del mese di MARZO alle ore 19,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, si e' riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

| <i>Pr.</i> | <i>Ass.</i> | | |
|------------|-------------|----------------------------|------------------|
| x | | 1) SCHIAVON Antonio | Sindaco |
| x | | 2) BENETAZZO Flavio | Assessore |
| x | | 3) BERTO Artemio | Assessore |
| x | | 4) AMATO Fabio | Assessore |
| | x | 5) CECCONI Stefano | Assessore |
| x | | 6) SANTI Mario | Assessore |
| x | | 7) SALVIATO Lorella | Assessore |

Partecipa alla seduta la Dott.ssa Nadia Celeghin in qualità di Segretario Comunale.

Il Cav. Antonio Schiavon nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Deliberazione immediatamente eseguibile

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Premesso che l'ultima variante parziale al P.R.G., che riguardava solamente l'intera zona agricola, è stata approvata con delibera di G. R. n. 2991 del 03/07/1996, mentre successivamente si è proceduto con piccole varianti, localizzate nel territorio, per sistemare solamente situazioni puntuali;

Ritenuto pertanto necessario, ai fini di una rivisitazione dell'intera pianificazione urbanistica del Comune, che sia compatibile con lo sviluppo del territorio avvenuto nell'ultimo decennio e che affronti in modo coordinato con i Comuni limitrofi alcuni aspetti singolari dal punto di vista urbanistico, di viabilità e di servizi, procedere al più presto alla redazione di un nuovo strumento pianificatorio;

Considerato che in data 23.04.2004 è stata approvata la nuova Legge Urbanistica della Regione Veneto, entrata in vigore il 23.10.2004, che ha introdotto un nuovo strumento di pianificazione territoriale, il P.A.T. – Piano Assetto del Territorio - del quale ogni Comune sarà obbligato a dotarsi;

Considerato che la medesima legge non ammette la possibilità di realizzazione di varianti al P.R.G. fino all'entrata in vigore del primo P.A.T., salvo che non siano finalizzate alla realizzazione di opere pubbliche e di impianti di pubblico interesse;

Ritenuto pertanto, per le motivazioni sopra espresse, di procedere con la predisposizione del P.A.T. in forma concertata con la Regione Veneto (co - pianificazione) e che per poter procedere, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/2004, necessita che l'Amministrazione Comunale elabori un documento preliminare con i contenuti di cui agli artt. 3 e 5 della medesima legge e proceda alla sottoscrizione dell'accordo di pianificazione ai sensi del comma 3, art. 15 della L.R. 11/2004;

Visto il documento preliminare e lo schema di accordo di pianificazione allegati alla presente deliberazione, che richiamano, in parte gli schemi – tipo emanati dalla Regione Veneto;

Tutto ciò premesso;

SI PROPONE

1. Di procedere alla realizzazione del P.A.T., in forma concertata con la Regione Veneto (co – pianificazione);
 2. Di approvare il documento preliminare alla progettazione e lo schema di accordo di pianificazione (art. 15 L.R. 11/2004) allegati alla presente delibera;
 3. Di dare atto dell'avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della direttiva 42/2001/CE e dell'art. 4 della L.R. 11/2004;
 4. Di dare atto dell'avvio del procedimento di concentrazione e partecipazione ai sensi dell'art. 5 della L.R. 11/2004;
 5. Di precisare che il presente atto non comporta oneri finanziari (aumento di spesa o diminuzione di entrata);
 6. di trasmettere il presente atto alla Regione del Veneto;
 7. Di precisare che per l'Amministrazione Comunale procederà ad individuare idoneo professionista esterno per l'affidamento dell'attività di progettazione;
 8. Di dichiarare lo stesso con separata e unanime votazione, immediatamente esecutivo;
-

**ADOZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE E SCHEMA DI ACCORDO DI
PIANIFICAZIONE PER PREDISPOSIZIONE P.A.T.**

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 si esprime
Parere **favorevole** in ordine alla regolarità tecnica

Il Responsabile del Servizio
Geom. Leopoldo Mozzato

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 si esprime
Parere **non dovuto** in ordine alla regolarità contabile

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui sopra;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D. lgs. 267/00;

All'unanimità di voti espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Di approvare, così come approva senza modifiche ed integrazione la proposta di deliberazione così come formulata;
2. Di dichiarare, previa separata votazione, unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.

SETTORE: GESTIONE DEL TERRITORIO

**OGGETTO: DOZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE E SCHEMA DI ACCORDO DI PIANIFICAZIONE
PER PREDISPOSIZIONE P.A.T.**

VERBALE LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

IL PRESIDENTE
Cav. Schiavon Antonio

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Nadia Celeghin

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Messo Comunale che copia della presente delibera viene affissa all'albo comunale a partire dalla data odierna per 15 giorni consecutivi.

Addi'

IL MESSO COMUNALE
Nalon Giorgio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità' o competenza e, ai sensi dell'art. 124 D.Lgs.vo n. 267/2000 E' DIVENUTA ESECUTIVA il

IL SEGRETARIO COMUNALE